

	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA PRETA - MT AV. Fernando Corrêa da Costa Nº940 - Centro - Pedra Preta / MT Tel.: (66) 3486-4400 E-mail: engenharia@pedrapreta.mt.gov.br	Ref.: SINAPI 11/2025; BDI 24,78%
OBRA: REFORMA QUADRA JOSÉ DE DEUS - COPA 70 - PRAÇA 3 PODERES DATA: janeiro-26		
LOCAL: PRAÇA 3 PODERES LEIS SOCIAIS: 107,58%		
BDI PARA SERVIÇOS (NÃO DESONERADO)		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL
		(%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	7,30
1.1	AC - Administração Central	4,00
1.2	SG - Seguro e Garantia	0,80
1.3	C - Riscos	1,27
1.4	DF - Custos Financeiras	1,23
2.0	LUCRO	6,16
2.1	L - Lucro Operacional	6,16
3.0	TRIBUTOS	8,65
3.1	**ISS	5,00
3.2	Cofins	3,00
3.3	Pis	0,65
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13	0,00
**ISS - Repassado pelo município		
Segundo o que determina a lei nº 14.133/21, admite-se fixar o percentual de BDI, desde que seguindo as técnicas da Engenharia e Custos.		
TAXA DE BDI A SER APLICADA SOBRE O CUSTO DIRETO		24,78%
VALOR DA OBRA		R\$ 115.661,60
Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.		
CÁLCULO DO BDI		
<div>BDI = $\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$</div> <div>**ISS - Imposto Sobre Serviços</div> <div>5,00% ISS - Repassado pelo município</div> <div></div>		

Pedra Preta-MT, 21 Janeiro de 2026.

Ananda dos Santos Almeida
CREA MT 37806